

**ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.**

**ATA DE CONSTITUIÇÃO**

Aos 15 (quinze) dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte (15/07/2020), às 17h20, na Sala de Reuniões do Grande Hotel, na Rua XV de Novembro, nº 7386, Centro, CEP 85020-025, Guarapuava, Paraná, e através do link Google Meet [meet.google.com/tjt-cgto-itd](https://meet.google.com/tjt-cgto-itd), reuniram-se, na qualidade de instituidores e fundadores da Associação Civil **CILLA TECH PARK, ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA – ACIG**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 77.903.789/0001-15, com sede na Rua XV de Novembro, nº 8.040, Centro, CEP 85010-000, Guarapuava, Paraná, representada por **Elaine Scartezini Soares de Meirelles**, brasileira, casada, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 10022762, cadastrada no CPF sob o nº 317.355.689-53, com endereço na Rua Tangará, nº 136, bairro Conradinho, CEP 85055-280, Guarapuava, Paraná; **CENTRO UNIVERSITÁRIO CAMPO REAL - UB - CAMPO REAL EDUCACIONAL S.A.**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 03.291.761/0001-38, com sede na Rua Barão de Capanema, nº 721, Bairro Santa Cruz, CEP 85015-420, Guarapuava, Paraná, representada por **Edson Aires da Silva**, brasileiro, casado, reitor, portador da cédula RG nº 3111503-5, cadastrado no CPF sob o nº 427.501.139-20, com endereço na Rua Frei Caneca, nº 2975, bairro Santa Cruz, CEP 850015-220, Guarapuava, Paraná; **CIDADE DOS LAGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – CILLA**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 21.019.199/0001-70, com sede na Rodovia PR-466, nº 1.277, Sala 03, Bairro Industrial, CEP 85050-290, Guarapuava, Paraná, representada por **Vilso Dubena**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 3.878.402-1, cadastrado no CPF sob o nº 554.053.989-34, com endereços na Rodovia PR 466, nº 1277, Bairro Industrial, CEP 85050-290, Guarapuava, Paraná; **COMERCIAL DE SECOS E MOLHADOS DAL POZZO LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 80.213.705/0001-26, com sede na Rua Dr. João Ferreira Neves, nº 308, Bairro Vila Bela, CEP 85027-120, Guarapuava, Paraná, representada por **José Ari Dal Pozzo**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 2.140.001-7 SESP-PR, cadastrado no CPF sob o nº 371.958.679-00, com endereço na Rua Saldanha Marinho, nº 2658, bairro dos Estados, Guarapuava, Paraná; **COOPERATIVA AGRARIA AGROINDUSTRIAL**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 77.890.846/0001-79, com sede na Rua 5 de Maio, nº 745, Vila Rica, Distrito de Entre Rios, CEP 85139-400, Guarapuava, Paraná, representada por **Jorge Karl**, brasileiro, casado, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 1.964.588-6, cadastrado no CPF sob o nº 465.788.119-15, com endereço na Avenida Brasil, nº 770, Colônia Socorro Entre Rios, CEP 85139-000, Guarapuava, Paraná; **FUNDAÇÃO AGRARIA DE PESQUISA AGROPECUÁRIA – FAPA**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 00.406.831/0001-68, com sede na PR-540, Km 09, s/nº, Jordãozinho, Distrito de Entre Rios, CEP 85139-400, Guarapuava, Paraná, representada por **Jackson Fassbinder**, brasileiro, casado, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 8121059-4, cadastrado no CPF sob o nº 054.704.309-01, com endereço na PR-540, Km 09, s/nº, Jordãozinho, Distrito de Entre Rios, CEP 85139-400, Guarapuava, Paraná; **MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA**,



Página 084 de 134 (verso)

2º Ofício de Registro de Títulos  
e Documentos e Pessoas Jurídicas  
PROTOCOLO Nº 0021115  
REGISTRO Nº 0000296/00

LIVRO A-031

Guarapuava, 25 de setembro de 2020

Clair do Belém Pereira Ferreira

Stürmer

Auxiliar Juramentada

Selo obOMJ.JwojR.Ivcbd,  
jXHJC.UN38R

LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 085

Página 085 de 134

ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.

pessoa jurídica de direito público, cadastrada no CNPJ sob o n.º 76.178.037/0001-76, com sede na Rua Brigadeiro Rocha, n.º 2.777, Centro, CEP 85010-210, Guarapuava, Paraná, representada por **Sandro Abdanur**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 5039319-4, cadastrado no CPF sob o nº 676.246.349-53, com endereço na Rua 17 de Julho, nº 1064, bairro Trianon, CEP 85012-040, Guarapuava, Paraná; **REPINHO – REFLORESTADORA DE MADEIRAS E COMPENSADOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 82.196.510/0001-40, com sede na Rua Vereador Sebastião de Camargo Ribas, nº 950, Bairro Industrial do Guaratu, CEP 85045-796, Guarapuava, Paraná, representada por **Odacir Antonelli**, brasileiro, casado, empresário, cadastro no CPF sob o nº 081.230.479-91, com endereço na Rua Padre Chagas, nº 3150, apartamento 07, Centro, CEP 85.010-020, Guarapuava, Paraná; **SANTA MARIA CIA DE PAPEL E CELULOSE**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 77.887.917/0001-84, com sede na Rodovia BR-277, Km 364, Jardim das Américas, Rio Coutinho, CEP 85031-350, Guarapuava, Paraná, representada por **Marco Antonio Trevisan**, brasileiro, divorciado, advogado, inscrito na OAB/PR sob o nº 25.077, cadastrado no CPF sob o nº 019.993.739-79, com endereço na Rua Frei Caneca, nº 1867, bairro Trianon, CEP 85012-000, Guarapuava, Paraná; **SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO SUPERIOR GUAIRACÁ LTDA – SESG**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 06.060.722/0001-18, com sede na Rua XV de Novembro, nº 7.050, Centro, CEP 85010-000, Guarapuava, Paraná, representada por **Juarez Matias Soares**, convivente em união estável, professor, portador da cédula de identidade RG nº 1.039.861-4, cadastrado no CPF sob o nº 167.835.909-25, com endereço na Rua XV de Novembro, nº 7.050, Centro, CEP 85010-000, Guarapuava, Paraná; **SUPERMERCADO SUPERPÃO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 77.883.320/0001-61, com sede na Rua Guairá, nº 5.555, bloco B, andar 2 e 3, Bairro Boqueirão, CEP 85020-000, Guarapuava, Paraná, ausente da Assembleia de Constituição, porém tem como representante junto à Associação por **João Ricardo Kurshaidt Hyczy**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 4.324.620-8, cadastrado no CPF sob o nº 858.525.469-68, residente e domiciliado na Rua Avenida Vereador Rubens Siqueira Ribas, nº 21, bairro Trianon, CEP 85012-075, Guarapuava, Paraná; **UNIÃO DE ENSINO E CULTURA DE GUARAPUAVA LTDA – FACULDADES GUARAPUAVA**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada no CNPJ sob o nº 09.150.706/0001-04, com sede na Rua Afonso Alves de Camargo, nº 1775, Centro, CEP 85010-320, Guarapuava, Paraná, ausente da Assembleia de Constituição, porém tem como representante junto à Associação **Leonardo Becher de Mattos Leão**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade RG nº XX, cadastrado no CPF sob o nº ???, residente na Avenida Rubem Siqueira Ribas, nº 2829, Santa Cruz, CEP 85015-080, Guarapuava, Paraná; **UNIVERSIDADE ESTADUAL DO CENTRO-OESTE – UNICENTRO**, Autarquia Estadual, cadastrada no CNPJ sob o nº 77.902.914/0001-72, com sede na Rua Padre Salvador, nº 875, Bairro Santa Cruz, CEP 85015-430, Guarapuava, Paraná, representada por **Cleverson Fernando Salache**, brasileiro, solteiro, professor universitário, portador da cédula de identidade RG nº 82961712, cadastrado no CPF sob o nº 042.375.099-23, com endereço na Rua



LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 087

Página 087 de 134

**ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.**

Padre Salvador, n.º 875, Bairro Santa Cruz, CEP 85015-430, Guarapuava, Paraná; UNIVERSIDADE TECNOLÓGICA FEDERAL DO PARANÁ – UTFPR, Autarquia Federal, cadastrada no CNPJ sob o n.º 75.101.873/0013-23, com sede na Av. Professora Laura Pacheco Bastos, n.º 800, bairro Industrial, CEP 85053-525, Guarapuava, Paraná, representada por **Ana Lucia Ferreira**, brasileira, solteira, professora, portadora da cédula de identidade RG 5.923.535-4, cadastrada no CPF sob o nº 847.198.939-53, com endereço na Avenida Professora Laura Pacheco Bastos, nº 800, bairro Industrial, CEP 85053-525, Guarapuava, Paraná, as quais comporão o quadro associativo na condição de Associados Instituidores e Fundadores, bem como as demais pessoas que participaram pessoalmente assinando a lista de presenças e demais pessoas que estavam presentes na sala virtual, com o objetivo de constituir uma associação civil, de direito privado, sem fins lucrativos, com autonomia patrimonial, administrativa e financeira, regida pelo seu Estatuto Social, pelo seu Regimento Interno e pela legislação em vigor, cujas finalidades, dentre outras, são de caráter científico e técnico-científico, voltadas à pesquisa básica dirigida, à pesquisa aplicada, à ciência, à tecnologia, à inovação tecnológica, ao desenvolvimento experimental e tecnológico, ao desenvolvimento de novos produtos, serviços ou processos, e compreendem o trabalho, o desenvolvimento, o incentivo e a promoção às atividades na área de pesquisa e inovação, a difusão e/ou a transferência de tecnologia, sob as mais diversas formas, abrangendo a criação, a instalação e a manutenção de parques científicos e tecnológicos, laboratórios e campos experimentais para pesquisa e experimentação, para gerar novas tecnologias, aumentar a produtividade e sustentabilidade das regiões de sua atuação em harmonia com os ditames científicos, a produção e a divulgação de informações de conhecimentos técnicos, visando a defesa, a preservação e a conservação do meio ambiente e a promoção do desenvolvimento econômico sustentável, apoiando as atividades empresariais intensivas em conhecimento, diretamente e/ou mediante parcerias, acordos, convênios e/ou outras formas de contratos, sempre em benefício da coletividade.

Para iniciar os trabalhos, de acordo com a ordem do dia apregoada em Edital publicado, o representante da instituição Fundadora **UNIVERSIDADE ESTADUAL DO CENTRO-OESTE – UNICENTRO**, Cleverson Fernando Salache, ambos acima qualificados, convidou o professor universitário **Márcio Fernandes**, brasileiro, casado, cadastrado no CPF sob o nº 707.467.700-06, para presidir os trabalhos. Os presentes aprovaram a sugestão.

O Presidente do Ato, então, informou que a assembleia estava sendo gravada para fins de comprovação de sua realização, cuja mídia será depositada juntamente com esta Ata quando do seu registro e que todos os presentes estavam observando as regras de prevenção da disseminação do Corona Vírus, com uso de máscaras e álcool em gel 70%, disponibilizados na entrada da sala de reunião. Após, sugeriu o nome do advogado convidado para o Ato, Armin Roberto Hermann, cadastrado na OAB/PR 39.488, para secretariá-lo, o que foi aprovado pelos presentes.



LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL Nº 296

PÁGINA 089

Página 089 de 134

**ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.**

Com a palavra, o Presidente do Ato fez a leitura do Edital de Convocação e da ordem do dia, nestes termos: **EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.** Ficam convocados todos os interessados, pessoas físicas ou jurídicas, para a realização da Assembleia Geral de constituição da ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, a realizar-se na Sala de Reuniões do Grande Hotel, na Rua XV de Novembro, nº 7386, Centro, CEP 85020-025, Guarapuava, Paraná, (para os interessados em participar presencialmente) ou através do link Google Meet [meet.google.com/tjt-cgtc-itd](https://meet.google.com/tjt-cgtc-itd) (para os interessados em participar remotamente), no dia 15 de julho de 2020, às 17h em primeira chamada, com a totalidade das instituições fundadoras abaixo nominadas, e às 17h15 em segunda chamada, com qualquer número de presentes, para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1) Constituição e criação da Associação; 2) Apreciação e aprovação do Estatuto Social e da nomenclatura da Associação; 3) Eleição e posse dos associados fundadores integrantes do Conselho de Administração, conforme disposições estatutárias; 4) Eleição e posse dos membros do Conselho Fiscal, conforme disposições estatutárias. Guarapuava, Paraná, 08 de julho de 2020. Pela Comissão Organizadora: ACIG – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE GUARAPUAVA; CILLA – CIDADE DOS LAGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; COMERCIAL DE SECOS E MOLHADOS DAL POZZO LTDA; COOPERATIVA AGRÁRIA AGROINDUSTRIAL; FACULDADES GUAIRACÁ; FUNDAÇÃO AGRÁRIA DE PESQUISA AGROPECUÁRIA; GRUPO SUPERPÂO; MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA – SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E INOVAÇÃO; REPINHO – REFLORESTADORA DE MADEIRAS E COMPENSADOS LTDA; SANTA MARIA CIA DE PAPEL E CELULOSE; SERVIÇO BRASILEIRO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS – PARANÁ - SEBRAE-PR – Filial Guarapuava; UNICENTRO - UNIVERSIDADE ESTADUAL DO CENTRO-OESTE; UTFPR - UNIVERSIDADE TECNOLÓGICA FEDERAL DO PARANÁ. Em seguida, o Presidente do ato noticiou que o SERVIÇO BRASILEIRO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS – PARANÁ - SEBRAE-PR – Filial Guarapuava, após a publicação do Edital de convocação para este ato, informou que não poderia participar na qualidade de Associado Fundador em virtude de disposições regimentais do SEBRAE. Após, enfatizou-se a necessidade de se constituir a Associação, tendo o Presidente do Ato formulado a proposta de constituição e criação da Associação e, ato contínuo, solicitando a leitura e explanação sobre o projeto de Estatuto, cuja cópia foi distribuída aos presentes previamente impresso ou por e-mail. Para a apresentação foi solicitado apoio do Advogado Arli Pinto da Silva, cadastrado na OAB/PR 20.260, convidado para o Ato, sendo aprovado pelos participantes.

A representante da entidade fundadora ACIG – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA, Sra. Elaine Scartezini Soares Meirelles, ambas acima qualificadas, sugeriu fossem abordados os aspectos gerais para depois os interessados indicarem eventuais modificações, dúvidas para, então, ser realizada votação. O advogado Arli propôs, então, que os interessados votassem a dispensa de



LIVRO A-031

## CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 091

Página 091 de 134

**ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.**



leitura da íntegra proposta pela ACIG – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA. O Presidente colocou em votação, cujo resultado foi a dispensa da leitura da íntegra do Estatuto, por unanimidade.

O advogado Arli, então, agradeceu a confiança depositada na Tahech Advogados Associados, a qual está atuando gratuitamente a convite das entidades fundadoras, explanando que o trabalho foi feito com participação de seus colegas integrantes do Escritório Tahech Advogados Associados, bem como com a contribuição de representantes dos associados fundadores e instituidores, que são todos homenageados nas pessoas da advogada Cláudia Crisostimo, da UNICENTRO, do Elizeu Batista e Luz, do setor de estratégia corporativa da AGRÁRIA, e do advogado Marco Antonio Trevisan, da SANTA MARIA. Informou que foi feita consulta formal ao cartório competente para a possibilidade deste ato ser de modo virtual ou misto (presencial e virtual), cuja resposta será anexada a esta Ata. Foi informado que não se pretende apresentar a versão final do Estatuto, o qual pode ser mudado ao longo do tempo pela sua assembleia, que é seu órgão supremo. Iniciada a apresentação sintética da associação (considerações iniciais; finalidades; quadro social; estrutura organizacional). Após o término da explanação, foi constatado e informando que a conexão da internet falhou quando falava da categoria Associado Fundador (art. 21). Assim, o ato foi interrompido para ser restabelecida a conexão da internet. Restabelecida a conexão, o Presidente retomou o prosseguimento do ato com a apresentação sumária do Estatuto pelo advogado Arli. Em prosseguimento, a partir da categoria Associado Fundador (art. 21) e estrutura organizacional, convocação das assembleias e suas competências; composição do conselho de administração; composição do conselho fiscal; tempo de mandatos; frisando que nenhum membro dos Conselhos de Administração e Fiscal receberá remuneração; composição da diretoria executiva mediante indicação dos membros do Conselho de Administração.

Em seguida, o Presidente disponibilizou a palavra aos presentes. O representante da associada fundadora MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA, Sandro Abdanur, questionou acerca da eventual substituição do Presidente do Conselho de Administração em caso de impedimento ou ausência, prevista no art. 59, parágrafo único, cuja redação no projeto do Estatuto causa certa incongruência.

O advogado Arli apresentou sugestão de redação ao parágrafo único do artigo 59, nos seguintes termos: "*No caso de ausência ou impedimento do Presidente, este será substituído automaticamente pelo 1º Vice-presidente e, na falta deste, sucessivamente pelo 2º Vice-presidente e, ainda, faltando este, por outro membro do Conselho de Administração.*" Os associados fundadores e instituidores aprovaram o texto como sugerido, à unanimidade.

Ato seguinte, o Estatuto Social foi aprovado por aclamação, que segue como anexo desta Ata, sendo-lhe parte inseparável, para todos os fins de direito, ficando, portanto, constituída a Associação que se denominará "ASSOCIAÇÃO CILLA TECH PARK", com sede na Avenida Guarapuava, nº 1.400, Shopping Cidade dos Lagos, Loja 01, Município e Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná, CEP 85.050-010. Fica fazendo também parte integrante desta Ata a lista dos presentes a esta Assembleia de Constituição e mídia da gravação pelo meio virtual.

LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 091

Página 091 de 134

ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.



leitura da íntegra proposta pela ACIG – ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA. O Presidente colocou em votação, cujo resultado foi a dispensa da leitura da íntegra do Estatuto, por unanimidade.

O advogado Arli, então, agradeceu a confiança depositada na Tahech Advogados Associados, a qual está atuando gratuitamente a convite das entidades fundadoras, explanando que o trabalho foi feito com participação de seus colegas integrantes do Escritório Tahech Advogados Associados, bem como com a contribuição de representantes dos associados fundadores e instituidores, que são todos homenageados nas pessoas da advogada Cláudia Crisostimo, da UNICENTRO, do Elizeu Batista e Luz, do setor de estratégia corporativa da AGRÁRIA, e do advogado Marco Antonio Trevisan, da SANTA MARIA. Informou que foi feita consulta formal ao cartório competente para a possibilidade deste ato ser de modo virtual ou misto (presencial e virtual), cuja resposta será anexada a esta Ata. Foi informado que não se pretende apresentar a versão final do Estatuto, o qual pode ser mudado ao longo do tempo pela sua assembleia, que é seu órgão supremo. Iniciada a apresentação sintética da associação (considerações iniciais; finalidades; quadro social; estrutura organizacional). Após o término da explanação, foi constatado e informando que a conexão da internet falhou quando falava da categoria Associado Fundador (art. 21). Assim, o ato foi interrompido para ser restabelecida a conexão da internet. Restabelecida a conexão, o Presidente retomou o prosseguimento do ato com a apresentação sumária do Estatuto pelo advogado Arli. Em prosseguimento, a partir da categoria Associado Fundador (art. 21) e estrutura organizacional, convocação das assembleias e suas competências; composição do conselho de administração; composição do conselho fiscal; tempo de mandatos; frisando que nenhum membro dos Conselhos de Administração e Fiscal receberá remuneração; composição da diretoria executiva mediante indicação dos membros do Conselho de Administração.

Em seguida, o Presidente disponibilizou a palavra aos presentes. O representante da associada fundadora MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA, Sandro Abdanur, questionou acerca da eventual substituição do Presidente do Conselho de Administração em caso de impedimento ou ausência, prevista no art. 59, parágrafo único, cuja redação no projeto do Estatuto causa certa incongruência.

O advogado Arli apresentou sugestão de redação ao parágrafo único do artigo 59, nos seguintes termos: "*No caso de ausência ou impedimento do Presidente, este será substituído automaticamente pelo 1º Vice-presidente e, na falta deste, sucessivamente pelo 2º Vice-presidente e, ainda, faltando este, por outro membro do Conselho de Administração.*" Os associados fundadores e instituidores aprovaram o texto como sugerido, à unanimidade.

Ato seguinte, o Estatuto Social foi aprovado por aclamação, que segue como anexo desta Ata, sendo-lhe parte inseparável, para todos os fins de direito, ficando, portanto, constituída a Associação que se denominará "ASSOCIAÇÃO CILLA TECH PARK", com sede na Avenida Guarapuava, nº 1.400, Shopping Cidade dos Lagos, Loja 01, Município e Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná, CEP 85.050-010. Fica fazendo também parte integrante desta Ata a lista dos presentes a esta Assembleia de Constituição e mídia da gravação pelo meio virtual.

**ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.**

Ato contínuo, o Presidente da Assembleia propôs a votação para eleição dos Associados Fundadores integrantes do Conselho de Administração e eleição dos membros do Conselho Fiscal, conforme disposições estatutárias, requerendo aos interessados que apresentassem a composição das suas respectivas chapas, contendo os cargos de Presidente, 1º Vice-Presidente, 2º Vice-Presidente, 1º Secretário e 2º Secretário, para o Conselho de Administração, e os membros para os cargos de Titulares e de Suplentes do Conselho Fiscal.

Pelos Associados Fundadores e Instituidores, não foi apresentada nenhuma chapa e, considerando deliberação prévia dos Associados Fundadores e Instituidores, foi apresentada sugestão da primeira composição dos membros do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal, sendo para o Conselho de Administração a Presidência para a associada **MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA – SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E INOVAÇÃO**, na pessoa de Sandro Abdanur, a 1ª Vice-presidência para a associada **UNIVERSIDADE ESTADUAL DO CENTRO-OESTE – UNICENTRO**, na pessoa de Ademir Juracy Fanfa Ribas, a 2ª Vice-presidente para a associada **REPINHO – REFLORESTADORA DE MADEIRAS E COMPENSADOS LTD**, na pessoa de Odacir Antonelli, a 1ª Secretaria para a associada **SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO SUPERIOR GUAIRACÁ LTDA – SESG**, na pessoa de Evílasio Gentil de Souza Neto, e a 2ª Secretaria para a associada **UNIVERSIDADE TECNOLÓGICA FEDERAL DO PARANÁ – UTFPR**, na pessoa de Adriano Martins de Souza.

Para o Conselho Fiscal, como membros titulares as associadas **ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA – ACIG**, na pessoa de Elaine Scartezini Soares de Meirelles, **CENTRO UNIVERSITÁRIO CAMPO REAL - UB - CAMPO REAL EDUCACIONAL S.A.**, na pessoa de Adailton Marcelo Lehrer, e **COMERCIAL DE SECOS E MOLHADOS DAL POZZO LTDA**, na pessoa de José Ari Dal Pozzo, e como membros suplentes **CIDADE DOS LAGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CILLA**, na pessoa de Vilso Dubena, **FUNDAÇÃO AGRARIA DE PESQUISA AGROPECUÁRIA – FAPA**, na pessoa de Jackson Fassbinder, e **ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA – ACIG**, na pessoa de Elaine Scartezini Soares de Meirelles.

O Presidente do Ato, então, colocou a proposição em votação, o que foi aclamada à unanimidade pelas Associadas Fundadoras e Instituidoras, ficando assim compostos os Conselhos de Administração e Fiscal:

Para o Conselho de Administração, foram eleitos, e em seguida empossados, para a Presidência o **MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA – SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E INOVAÇÃO**, na pessoa de Sandro Abdanur, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 5039319-4, cadastrado no CPF sob o nº 676.246.349-53, com endereço na Rua 17 de Julho, nº 1064, bairro Trianon, CEP 85012-040, Guarapuava, Paraná, para a 1ª Vice-presidência a associada **UNIVERSIDADE ESTADUAL DO CENTRO-OESTE – UNICENTRO**, na pessoa de Ademir Juracy Fanfa Ribas, brasileiro, casado, professor universitário, portador da cédula de identidade RG nº 4.169.533-1, cadastrado no CPF sob o nº 881.725.549-15, com endereço na Rua Cinco de Outubro, nº 2224, bairro Santa Cruz, CEP 85015-130, Guarapuava, Paraná, a 2ª Vice-presidente para a associada **REPINHO – REFLORESTADORA DE MADEIRAS E COMPENSADOS LTD**, na pessoa de Odacir Antonelli, brasileiro, casado,



LIVRO A-031

## CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 095

Página 095 de 134



**ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.**

empresário, cadastro no CPF sob o nº 081.230.479-91, com endereço na Rua Padre Chagas, nº 3150, apartamento 07, Centro, CEP 85.010-020, Guarapuava, Paraná, para a 1ª Secretaria a associada **SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO SUPERIOR GUAIRACÁ LTDA – SESG**, na pessoa de **Evilásio Gentil de Souza Neto**, brasileiro, casado, professor, portador da cédula de identidade RG nº 5365.971-3, cadastrado no CPF sob o nº 015.977.419-57, com endereço na Rua Max Buch, nº 500, Conradiño, CEP 85035-370, Guarapuava, Paraná, e para a 2ª Secretaria a associada **UNIVERSIDADE TECNOLÓGICA FEDERAL DO PARANÁ – UTFPR**, na pessoa de **Adriano Martins de Souza**, brasileiro, casado, professor, portador da cédula de identidade RG nº 8489966-6, cadastrado no CPF sob o nº 046.904.299-01, com endereço na Rua Medeiros e Albuquerque, nº 171, bairro São Cristóvão, CEP 85060-610, Guarapuava, Paraná.

Para o Conselho Fiscal, foram eleitos, e em seguida empossados, como membros titulares **ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA – ACIG**, na pessoa de **Elaine Scartezini Soares de Meirelles**, brasileira, casada, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 10022762, cadastrada no CPF sob o nº 317.355.689-53, com endereço na Rua Tangará, nº 136, bairro Conradiño, CEP 85055-280, Guarapuava, Paraná; **CENTRO UNIVERSITÁRIO CAMPO REAL - UB - CAMPO REAL EDUCACIONAL S.A.**, na pessoa de **Adailton Marcelo Lehrer**, brasileiro, casado, pró-reitor de planejamento e administração, portador da cédula de identidade RG nº 18R1456589/SESP-SC, cadastrado no CPF sob o nº 694.068.809-97, com endereço na Rua Cinco de Outubro, nº 2073, bairro Santa Cruz, CEP 85015-130 Guarapuava, Paraná; e **COMERCIAL DE SECOS E MOLHADOS DAL POZZO LTDA**, na pessoa de **José Ari Dal Pozzo**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 2.140.001-7 SESP-PR, cadastrado no CPF sob o nº 371.958.679-00, com endereço na Rua Saldanha Marinho, nº 2658, bairro dos Estados, Guarapuava, Paraná. Como membros suplentes **FUNDAÇÃO AGRARIA DE PESQUISA AGROPECUÁRIA – FAPA**, na pessoa de **Jackson Fassbinder**, brasileiro, casado, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 8121059-4, cadastrado no CPF sob o nº 054.704.309-01, com endereço na PR-540, Km 09, s/nº, Jordãozinho, Distrito de Entre Rios, CEP 85139-400, Guarapuava, Paraná; **CIDADE DOS LAGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CILLA**, na pessoa de **Vilso Dubena**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 3.878.402-1, cadastrado no CPF sob o nº 554.053.989-34, com endereços na Rodovia PR 466, nº 1277, Bairro Industrial, CEP 85050-290, Guarapuava, Paraná; e **ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA – ACIG**, na pessoa de **Elaine Scartezini Soares de Meirelles**, brasileira, casada, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 10022762, cadastrada no CPF sob o nº 317.355.689-53, com endereço na Rua Tangará, nº 136, bairro Conradiño, CEP 85055-280, Guarapuava, Paraná, sendo em seguida empossados, em razão do desinteresse de outro Associado Fundador na participação como membro suplente do Conselho Fiscal.

A seguir, o Sr. Presidente do Ato passou a direção dos trabalhos ao Sr. Sandro Abdanur, que, assumindo, agradeceu a presença de todos, frisando a importância da constituição da Associação e congratulando a todos pela sua constituição, bem como, agradecendo, em seu nome e dos demais membros eleitos, suspendeu os trabalhos por 10 (dez) minutos, a fim de que fosse redigida a presente Ata.

Após o decurso do prazo de suspensão, foi a Ata, por mim, Armin Roberto Hermann, secretário do Ato, lavrada lida, sendo achada conforme pelos presentes e então

LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 097

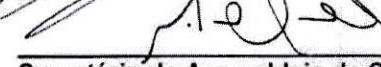
Página 097 de 134

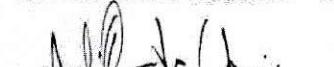
ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.

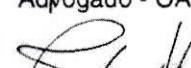
firmada pelo Presidente dos trabalhos, pelos representantes dos Associados Fundadores e pelos membros dos Conselhos de Administração e Fiscal eleitos e empossados.

Guarapuava, Paraná, 15 de julho de 2020.

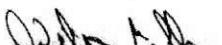
  
Presidente da Assembleia de Constituição  
Márcio Fernandes – CPF nº 707.467.700-06

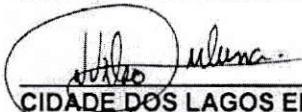
  
Secretário da Assembleia de Constituição  
Armin Roberto Hermann – OAB/PR 39.488

  
Adri Pinto da Silva  
Advogado - OAB/PR 20.260

  
Lucas Sobanski  
Advogado – OAB/PR 90.352

  
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE GUARAPUAVA – ACIG

  
CENTRO UNIVERSITÁRIO CAMPO REAL-UB- CAMPO REAL EDUCACIONAL S.A

  
CIDADE DOS LAGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – CILLA

  
COMERCIAL DE SECOS E MOLHADOS DAL POZZO LTDA

  
COOPERATIVA AGRARIA AGROINDUSTRIAL

  
FUNDAÇÃO AGRARIA DE PESQUISA AGROPECUÁRIA – FAPA

LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 099

Página 099 de 134

ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.

MUNICÍPIO DE GUARAPUAVA

REPINHO – REFLORESTADORA DE MADEIRAS E COMPENSADOS LTDA

SANTA MARIA CIA DE PAPEL E CELULOSE

SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO SUPERIOR GUAIRACÁ LTDA – SESG

SUPERMERCADO SUPERPÃO LTDA

UNIÃO DE ENSINO E CULTURA DE GUARAPUAVA LTDA – FACULDADES GUARAPUAVA

UNIVERSIDADE ESTADUAL DO CENTRO-OESTE – UNICENTRO

UNIVERSIDADE TECNOLÓGICA FEDERAL DO PARANÁ – UTFPR

Sandro Abdanur - Presidente do Conselho de Administração

Ademir Juracy Fanfa Ribas - 1º Vice-presidente do Conselho de Administração

Odacir Antonelli - 2º Vice-presidente do Conselho de Administração

Evílasio Gentil de Souza Neto - 1º Secretário do Conselho de Administração



LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL Nº 296

PÁGINA 101

Página 101 de 134

ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL.

Adriano Martins de Souza - 2º Secretário do Conselho de Administração

Elaine Scartezini Soares de Meirelles - Membro Titular do Conselho Fiscal

Adailton Marcelo Lehrer - Membro Titular do Conselho Fiscal

José Ari Dal Pozzo - Membro Titular do Conselho Fiscal

Jackson Fassbinder - Membro Suplente do Conselho Fiscal

Vilso Dubena - Membro Suplente do Conselho Fiscal

Elaine Scartezini Soares de Meirelles - Membro Suplente do Conselho Fiscal



LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 103

Página 103 de 134

ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK,  
APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES  
INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO  
CONSELHO FISCAL.

LOCAL: Sala de Reuniões do Grande Hotel, na Rua XV de Novembro, nº 7386, Centro, CEP 85020-025, Guarapuava, Paraná.

DATA: 15/07/2020

LISTA DE PRESENÇA



NOME	INSTITUIÇÃO	ASSINATURA
MARCIO FERNANDES	Unicentro	
CHEVERSON F. JALACHE	UNICENTRO	
SÁVIO DENALDI	PREFEITURA	
ARCI PIRES DA SILVA	TALtech Advogados Associados	
Lucas Sobomski	TALtech Advogados Associados	
ARMIN R. HERMANN	TALTECH ADV. ASSOCIADOS	
Eduardo S. de Mello	ACIG	
Wilton Duque	Cidade dos Lagos	
EDSON LIMAES SILVA	CAMPUS REAL	
Adriano M. Lehman	CAMPUS REAL	
JANDRICK D'AR	PREFEITURA	
Paulino Loreto	CILLA	
Adriano Martins de Souza	UTFPR	
Fábio Fernando	Unicentro	
ADEMIR FANFA RIBAS	UNICENTRO	
Enilson Gentil Souza	UNIGUAIRACAS	
JOSÉ ARAÚJO PEREIRA	SUPER AAC PORTO	
Oraciir Antonelli	REPINHO	





LIVRO A-031

# CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL Nº 296

PÁGINA 105

Página 105 de 134

**ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK,  
APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL E ELEIÇÃO E POSSE DOS ASSOCIADOS FUNDADORES  
INTEGRANTES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E ELEIÇÃO E POSSE DOS MEMBROS DO  
CONSELHO FISCAL.**

**LOCAL:** Sala de Reuniões do Grande Hotel, na Rua XV de Novembro, nº 7386, Centro, CEP 85020-025, Guarapuava, Paraná.

DATA: 15/07/2020

## **LISTA DE PRESENCA**



John & Virginia S. S. ABM M L G<sup>2</sup>





LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL Nº 296

PÁGINA 107

Página 107 de 134

**1º Serviço de Registro de Títulos e Documentos e Civil das  
Pessoas Jurídicas**

CNPJ: 77.781.078/0001-15

Rua Mal. Floriano Peixoto, 1811 - 4ºAndar - Centro - Guarapuava-PR - CEP: 85010-250 - Fone: (42)3623-1074  
Maria do Rocio Ribeiro Burko  
Oficial

**Certidão**

Certifico, a pedido verbal de parte interessada que revendo neste 1º Serviço de Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas, deles não encontrei registro de Estatuto Social em nome de **Associação Cilla Tech Park**, até a presente data.-

O referido é verdade e dou fé.  
Guarapuava, 23 de Setembro de 2020.

Luciano Licoivski  
Escrevente Juramentado

1º Tabelionado de Protesto de Título e  
1º Senhor de Registro de Títulos e  
Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas  
Maria do Rocio Ribeiro Burko - Oficial  
Ademir Ribeiro Vitorasti - Subst. da Oficial  
Luciana Licoivski - Escr. Juramentado  
Rua Mal. Floriano Peixoto, 1811 - Centro - Guarapuava - PR  
Tel.: (42) 3623-1074  
CEP: 85010-250 Guarapuava - PR  
Sala 43  
Paraná



SEU  
HKNwt.fsn2c.Iv5o8  
Q8HcG.J6kIM  
<https://www.funarpen.com.br>



LIVRO A-031

CERTIDÃO REGISTRO INTEGRAL N° 296

PÁGINA 129

Página 129 de 134

AVERBADO AO  
CONTRATO N°  
número 296.

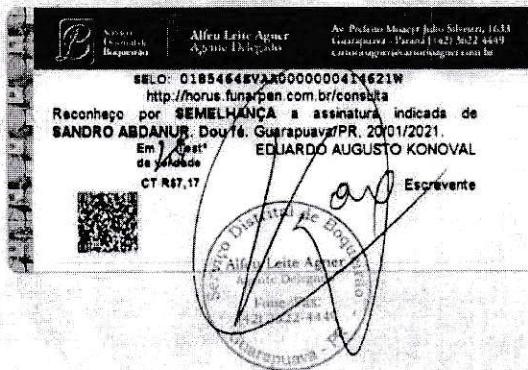
Ao Cartório de Títulos e Documentos de Guarapuava – PR

REQUERIMENTO

O ASSOCIAÇÃO CIVIL CILLA TECH PARK com sede Avenida Guarapuava, nº 1400 – Loja 01 Guarapuava – Paraná, CEP: 85.051-010, através de seu presidente o Sr. SANDRO ABDANUR brasileiro, empresário, casado, portador da cédula de identidade nº 5039319-4 e inscrito no CPF/MF sob o nº 676.246.349-53, vem requerer junto a este Ofício o registro da Ata de Reunião do Conselho da Associação Cilla Tech Park realizada em 10/12/2020.

Nestes termos,

Pede deferimento.



Guarapuava, 15 de Janeiro de 2021.

SANDRO ABDANUR

Presidente

SERVIÇO DISTRITAL  
DE BOQUEIRÃO

